РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район"

Изх. № ОБ–6041 - (1)
Плевен, 08.10.2018 г.

ДО
ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - СОФИЯ
БУЛ. „ЦАР БОРИС III" № 136, ЕТ. 10
1618 ГР. СОФИЯ

На Ваше писмо с изх. № 11014-5808/21.09.2018 г.

Относно: *Инвестиционно предложение за „Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 77400.30.16, м. Селище, землище на с. Храбърско, община Божурище.*

УВАЖАЕМА Г-ЖО ПЕТКОВА,

В отговор на постъпило в Басейнова дирекция „Дунавски район" (БДДР) писмо с вх. №ОБ–6041/27.09.2018 г., с искане за становище по чл. 12, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, спрямо целите за опазване на защитените зони. Становището БДДР на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ) е следното:

1. Относно оценка на допустимостта на предложението от гледна точка на мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление на речните басейни:

Съгласно предоставената информация ИП предвижда:

- *Създаване на производствена устройствена зона с височина на застроявене до 10 м.;*
- *Водоснабдяването ще се осъществи от собствен водоизточник;*
- *Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма;*

1.1. По отношение на План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район 2016 - 2021г.

ПУРБ в Дунавски район 2016 - 2021г. е приет с Решение № 1110/29.12.2016 г. на Министерски съвет и публикуван на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район" – www.bd-dunav.org , в секция „*Управление на водите*", подсекция „*План за управление на речните басейни*", част „*ПУРБ в Дунавски район 2016 - 2021г.*".

- Повърхностни водни тела

поречие	Код на ВТ	Географски обхват	Естествено/СМВТ/ИВТ	Химично състояние	Екологично състояние/ потенциал
Искър	BG1IS400R012	р. Блато от извор до вливане в р. Искър при Нови Искър, вкл. притоците - Сливнишка и Костинбродска	СМВТ	добро	не добър

Водно тяло BG1IS600R1416 е с не добър екологичен потенциал по следните показатели: (БПК5, N-total, P-съединения,МЗБ,ФБ, МФ, Риби, Mn). В актуализирания ПУРБ водното тяло е определено в изключение по чл. 156в от ЗВ до 2027 г. Екологичната цел за ВТ до 2021г. е „*Постигане на СКОС заБПК5, N-total, P-съединения,МЗБ,ФБ, МФ, Риби, за умерен екологичен потенциал до 2021г. Предотвратяване влошаване на екологичното състояние по останалите елементи за качество. Предотвратяване на замърсяването и запазване на добро химично състояние*".

Не се очаква реализирането на *ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 77400.30.16, м. Селище, землище на с. Храбърско, община Божурище* да окаже негативно влияние върху горепосочените елементи на качество и респективно да доведе до влошаване на екологичното или химично състояние на повърхностното водно тяло и непостигане на поставената екологична цел.

- Подземни водни тела

Код на ПВТ	Име на ПВТ	Химично състояние	Количествено състояние
BG1G00000NQ030	Порови води в Неоген-Кватернера - Софийска долина	Лошо	Добро
BG1G000000N033	Порови води в Неогена - Софийска котловина	Лошо	Добро

Подземни водни тела (ПВТ) *Порови води в Неоген-Кватернера - Софийска долина* - BG1G00000NQ030 и *Порови води в Неогена - Софийска котловина* - BG1G000000N033 са в лошо химично състояние по следните показатели: Желязо (Fe), Манган (Mn). В ПУРБ 2016 - 2021г. те са определени в изключение по чл. 156в от ЗВ до 2027г. Екологичните цели за тях до 2021г. е „*Запазване на добро количествено състояние и предотвратяване на влошаването на химичното състояние*", а на зоните за тяхната защита: „*Предотвратяване на влошаването на химичното състояние по показателите Fe и Mn и запазване на добро химично състояние по останалите показатели*".

С реализирането на *ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 77400.30.16, м. Селище, землище на с. Храбърско, община Божурище*, не се очаква пряко въздействие върху химичното и количественото състояние на подземните водни тела.

За предотвратяване и смекчаване на неблагоприятни въздействия от реализирането на плана се предвиждат описаните в т. 1.1.2. мерки за достигане/запазване на доброто състояние на водните тела.

- Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите

Зони за защита на водите	Вид на зоната	ИП попада (код) / не попада в зона за защита
чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ	Зона за защита на питейните води от повърхностни водни тела	Не попада
	Зона за защита на питейните води от подземни водни тела	Попада: Всички подземни водни тела са определени като зони за защита на питейните води.
чл. 119а, ал. 1, т. 2 от ЗВ	Зона за отдих и водни спортове	Не попада
чл.119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ	Чувствителна зона	Попада: BGCSARI04
	Нитратно уязвима зона	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 4 от ЗВ	Зона за стопански ценни видове риби	Не попада
чл.119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ	Защитени територии	Не попада
	Зона за местообитания	Не попада
	Зона за птици	Не попада

- Санитарно-охранителни зони определени по реда на Наредба № 3 от 16.10.2000г.

Към настоящият момент в района на ИП няма определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на *Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди* (Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г.). *Няма налични съоръжения за питейно водоснабдяване без определени СОЗ, за които е необходимо спазване на ограничения в буферни зони съгласно Приложение1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ. (http://www5 .moew.government.bg/?wpfb_dl=17375).*

- Мерки, заложени в ПУРБ 2016 – 2021 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на този вид ИП.

А. Забрани и ограничения, свързани с дейностите, предвидени в ИП

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действието
PI_2	Осигуряване на подходящо пречистване на производствени отпадъчни води	1.Забрана за въвеждането в експлоатация на обекти, формиращи отпадъчни води и осъществяването на дейности без приети по установения ред пречиствателни съоръжения, освен в случаите, когато не са необходими	PI_2_1
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато понижението на водното ниво и временното или постоянно изменение на посоката на потока в подземното водно тяло създават опасност от привличане на солени или замърсени води	PM_1_1
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато се създава риск от влошаване на състоянието на свързаните повърхностни водни тела	PM_1_2
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато се създава риск от влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми пряко зависими от подземните води	PM_1_3
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, ако водовземните съоръжения са изградени без изискващото се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водовземане	PM_1_5
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, когато е налице риск от понижаване на водното ниво в пунктове от мрежата за мониторинг на количественото състояние на подземните водни тела	PM_1_6
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато общото водовземане надвишава разполагаемите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимото експлоатационно понижение на водното ниво надвишава определеното за водното тяло допустимо понижение на водното ниво	PM_1_8

Съгласно предоставената информация, дейностите, предвидени в ИП не са в нарушение на горепосочените забрани и ограничения.

Б. Други мерки, които следва да се имат предвид при реализация на ИП

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действието
PM_9	Предотвратяване на влошаването на състоянието на водите от	5. При разрешаването на всички бъдещи инвестиционни дейности на територията на Дунавски район за басейново управление да	PM_9_5

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действието
	проекти и дейности на етап инвестиционните предложения	се предвиди условие за прекратяване на дейността в случай/случаи на констатирано влошаване на качествените и количествените показатели на повърхностните и подземните води, причинено в резултат от дейността, доказано с данни от мониторинга, освен в случаите, когато са налице условия за обосноваване на изключения по реда на чл. 156в – чл. 156е от ЗВ	
DP_11	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	DP_11_1
DP_14	Намаляване на дифузното замърсяване от отпадъци от населени места	2. Депониране на битови отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци	DP_14_2

Заключение: Инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в ПУРБ в Дунавски район 2016 - 2021г., при спазване на забраните и мерките посочени в т. 1.1.2. от настоящото становище.

1.2. По отношение на План за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Дунавски район 2016 - 2021г.

ПУРН в Дунавски район 2016 - 2021г. е приет с Решение № 1104/29.12.2016 г. на Министерски съвет. В Дунавският район за басейново управление на основание с чл. 146г от Закона за водите са утвърдени 26 райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН). ПУРН 2016 - 2021г. и картите на заплахата и риска от наводнения са публично достъпни на интернет страницата на БДДР: www.bd-dunav.org., секция „*Управление на водите*“, подсекция „*Управление на риска от наводнения*“, в част ПУРН в Дунавски район 2016 - 2021г.

Съгласно предоставената информация, ИП **не попада** в РЗПРН.

В ПУРН 2016 - 2021г. няма предвидени забрани, ограничения и мерки за намаляване на риска от наводнения, касаещи реализацията на ИП.

Заключение: Инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения заложена в ПУРН в Дунавски район 2016 – 2021 г.

2. Относно забраните и ограниченията, предвидени в Закона за водите и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане, по отношение на този вид инвестиционни предложения:

2.1. Относно водовземането:

Водовземането от подземни води чрез нови съоръжения подлежи на разрешителен режим съгласно чл. 44 и чл. 46, ал.1, буква „ж" в съответствие с чл. 46, ал. 6 от ЗВ, при съблюдаване на чл. 50 и чл. 51 от *Наредбата № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води* (Наредба 1)

При издаване на разрешително за водовземане чрез нови водовземни съоръжения да се има предвид мерките по чл. 118, ал. 2, т. 7 и забраната по 118в, т. 1 от ЗВ.

Съгласно разпоредбите на чл. 50 ал. 3 от ЗВ, Разрешително за водовземане и/или за ползване на воден обект се издава:

1. на юридически лица и на еднолични търговци;

2. на физически лица само когато искането е за:

а) задоволяване на собствени потребности в случаите по чл. 44, ал. 6;

б) заустване на отпадъчни води по чл. 46, ал. 1, т. 3;

в) минерални води - изключителна държавна собственост, които са предоставени за управление и ползване на общини;

г) земеделски цели от регистриран земеделски стопанин.

Съгласно Допълнителните разпоредби към ЗВ, § 1. ал.1 т. 71 – По смисъла на този закон "собствени потребности на гражданите" са потребностите от вода за домакински цели, както и за водопой на животни и за поливане в границите на собствения имот, с изключение на потребностите от вода за извършването на стопанска дейност и упражняване професия или занаят. Предвид разпоредбите на чл. 120 от Наредба № 1, съоръженията за водовземане за задоволяване на собствени потребности на гражданите, ползвани от тях за домакински нужди, не са водовземни съоръжения за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване по смисъла на ЗВ; собственикът на имота, в който е разположен кладенецът, носи отговорност за причинените щети, свързани с промяна в качеството и количеството на водите, предизвикани от неподходящо избрано място на кладенеца; поема всички рискове от ползването на водата от кладенеца за домакински нужди – пиене и битови цели.

Съгласно Допълнителните разпоредби към Тарифата за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и за замърсяване, § 1., целите на ползване на отнетата вода са "питейно-битово водоснабдяване" – когато отнетата вода се използва за пиене, приготвяне на храна и други битови цели или за производство на хранителни, лекарствени или козметични продукти или вещества, предназначени за консумация от човека, в случай че качеството на водата може да окаже влияние върху качеството на крайните продукти.

Съгласно чл. 119 от ЗВ и чл. 82. от Наредба № 1, за опазване на водите, които се използват или които се предвижда да бъдат използвани за питейно-битово водоснабдяване, се определят санитарно-охранителни зони около водовземните

съоръжения и се изпълняват мерки, определени в наредбата по чл. 135, ал. 1, т. 6 от ЗВ, а именно Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г.

Информираме Ви, че съгласно чл. 163 от Наредба № 1 в процедурата по издаване на разрешително се извършва преценка на искането по критериите, определени в чл. 62 на ЗВ.

Съгласно условия и ред за издаване на разрешителното, определени в чл. 60 от ЗВ и чл. 154 от Наредба № 1, когато искането е за издаване на разрешително за водовземане от подземни води, към заявлението се прилагат и документ от ВиК оператора на обособената територия, удостоверяващ, че няма възможност за осигуряване на необходимите количества от съществуващата водоснабдителна система.

2.2.Относно отпадъчните води:

Съгласно изискванията на чл. 46, ал. 4, т. 2 от ЗВ, за обекти, формиращи битово-фекални отпадъчни води в границите на населените места и селищните образувания без изградена канализационна система се прилагат разпоредбите на Закон за устройство на територията (ЗУТ). Съгласно чл. 87, ал. 1 от ЗУТ, битовите отпадъчни води се заустват във водоплътни изгребни ями, които отговарят на техническите и санитарно-хигиенните изисквания. За отпадъчните води от ямата следва да се осигури периодично отвеждане в селищна канализационна система.

При установяване на необходимост от ползване на повърхностни води с цел заустване на отпадъчни и дъждовни води, дейността по заустването им подлежи на разрешителен режим, при условията и по реда на Глава четвърта от ЗВ, освен в случаите на чл. 3, т. 6 и § 1, т.6 от Наредба № 2 от 8 юни 2011 г. за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на индивидуални емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване.

2.3. Относно останалите дейност в ИП:

Изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва при условията и по реда на ЗУТ, при спазване на изискванията за опазване на подземните води съгласно Глава осма от ЗВ.

С цел опазване на подземните води от замърсяване при реализирането на ИП е необходимо да се вземат предвид забраните в чл. 46, ал. 2 и чл. 118а, ал. 1 от ЗВ.

3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС.

В района на ИП за ПВТ „Порови води в Неоген-Кватернера - Софийска долина“ с код BG1G00000NQ030 е издадено 1 бр. разрешително за водовземане.

Предвид изискванията на чл. 2б от *Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води*, като „район на ИП” се определя частта от землището на населеното място, в което се предвижда да се реализира ИП, която попада в подземното водно тяло, от което се предвижда водовземане.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

Водовземането от подземни води не е предмет на *ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 77400.30.16, м. Селище, землище на с. Храбърско, община Божурище.*

Водовземането от подземни води чрез собствен водоизточник, следва да е предмет на ново ИП.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Предвид гореизложеното, ИП *„Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 77400.30.16, м. Селище, землище на с. Храбърско, община Божурище* е **допустимо**, при условие, че се спазват мерките и забраните, посочени в т. 1 и законовите изисквания, посочени в т. 2 на настоящото становище.

С уважение,

ИНЖ. ПЕТЪР ДИМИТРОВ
Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район