



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

изх. № 3322

Плевен, 23.05. 2018 г.

ДО

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

ДИРЕКТОР НА РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ

ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ГР. СОФИЯ

БУЛ. „ЦАР БОРИС III“ № 136, ет. 10

П. К. 332 ГР. СОФИЯ

На Ваше писмо с изх. № 15041 - 2509/23.04.2018 г.

Относно: Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 18174.23.23, м. „Соларски път“, с. Гурмазово, община Божурище

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

Във връзка с постъпило в Басейнова дирекция Дунавски район с център Плевен (БДДР) писмо с искане за изготвяне на становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, свързано с прилагането на чл. 13, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка (ЕО) на планове и програми*, относно „Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 18174.23.23, м. „Соларски път“, с. Гурмазово, община Божурище, изразявам следното становище:

1. Относно оценка на допустимостта на предложението от гледна точка на целите на опазване на околната среда и мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление на речните басейни:

Съгласно предоставената информация:

Предвижда се изработване на проект на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в горепосоченият (собствен на физически лица) имот. Възложителят предвижда поетапно да бъде създадена жилищна устройствена зона (с преобладаващо застрояване с малка височина), като от имота се образуват 7 броя нови УПИ. Имотът е с обща площ 4 400 кв. м. и трайно предназначение на територията „зеделска“. Съгласно Заповед за допускане за изработване на проект на ПУП-ПРЗ (№ ТС-66/05.06.2017 г. на Община Божурище), водоснабдяването ще е чрез изграждане на собствени водоизточници (процедирани съгласно Закона за водите). Сондажите ще бъдат 7 на брой с дълбочина до 7 метра. За отвеждане на отпадните води ще бъдат изградени 7 изкопни ями за всеки отделен имот, съгласно нормативните изисквания.

1.1. По отношение на План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016 – 2021 г. в Дунавски район



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00, факс: +359 64 80 33 42
e-mail: dunavbd@bddr.org, web: www.bd-dunav.org



ПУРБ е приет с Решение № 1110/29.12.2016 г. на Министерски съвет и публикуван на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район“ – www.bd-dunav.org, в секция „Управление на водите“, подсекция „План за управление на речните басейни“, част „ПУРБ 2016 – 2021 г. в Дунавски район“.

1.1.1. Поземлен имот с идентификатор 18174.23.23, с. Гурмазово, предвиден за изработване на ПУП-ПРЗ, свързан със създаване на жилищна устройствена зона и изграждане на 7 на брой собствени водоизточници и 7 изкопни ями попада в следните повърхностни и подземни водни тела (ВТ), както и зони за тяхната защита:

1.1.1.1. Повърхностни водни тела

Код на ВТ	Воден обект	Географски обхват	Естествено /СМВТ /ИВТ	Химично състояние	Екологично състояние/ потенциал
BG1IS400R012	БЛАТО	р. Блато от извор до вливане в р. Искър при Нови Искър, вкл. притоците – Сливнишка и Костинбродска	СМВТ	добро	лош

Повърхностно водно тяло с код BG1IS400R012 е оценено в лош екологичен потенциал по следните показатели с отклонения от СКОС: БПК5, N-total, Р-съединения, МЗБ, ФБ, МФ, Риби, Мп. Поставената цел за водното тяло до 2021 г. е *„Постигане на СКОС за БПК5, N-total, Р-съединения, МЗБ, ФБ, МФ, Риби, за умерен екологичен потенциал до 2021 г. Предотвратяване влошаване на екологичното състояние по останалите елементи за качество. Предотвратяване на замърсяването и запазване на добро химично състояние.“*. Водното тяло е определено в изключение по чл. 156в от Закона за водите до 2027 г.

Предвиденото изработване на проект на ПУП-ПРЗ, свързан със създаване на жилищна устройствена зона и изграждане на 7 на брой собствени водоизточници и 7 изкопни ями за всеки отделен имот, не се очаква да окаже негативно влияние върху качествените показатели, определящи оценката за екологичния потенциал и химичното състояние на водното тяло и до непостигане на поставените цели.

1.1.1.2. Подземни водни тела

Код на ВТ	Име на ВТ	Химично състояние	Количествено състояние
BG1G00000K2038	Пукнатинни води в района на р. Ерма и р. Искър	добро	добро

Поставената цел за водното тяло за 2021 г. е *„Запазване на добро количествено и химично състояние“*.

Предвиденото изработване на проект на ПУП-ПРЗ, свързан със създаване на жилищна устройствена зона и изграждане на 7 на брой собствени водоизточници и 7 изкопни ями за всеки отделен имот, не се очаква да окаже пряко въздействие върху химичното състояние на подземното ВТ. Изграждането на 7 броя собствени водоизточници е възможно да окаже въздействие върху количественото състояние на подземното ВТ, увеличавайки натиска от водовземане върху него. Влиянието от изграждането на 7 броя собствени водоизточници върху количественото състояние на подземното ВТ е представено в т. 4. от настоящото становище.



За предотвратяване и смекчаване на неблагоприятните въздействия от изработването на проект на ПУП-ПРЗ, свързан със създаване на жилищна устройствена зона и изграждане на 7 на брой собствени водоизточници и 7 изкопни ями се предвиждат описаните по-долу мерки за достигане/запазване на доброто състояние на водните тела.

1.1.1.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите (ЗВ)

Зони за защита на водите	Вид на зоната	не попада/попада (име, код) в зона за защита
чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ	Зона за защита на питейните води от повърхностни водни тела	Не попада
	Зона за защита на питейните води от подземни водни тела	Попада (всички подземни водни тела)
чл. 119а, ал. 1, т. 2 от ЗВ	Зона за отдих и водни спортове	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ	Чувствителна зона	Попада
	Уязвима зона	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 4 от ЗВ	Зона за стопански ценни видове риби	Неприложимо
чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ	Защитени територии	Не попада
	Зона за местообитания	Не попада
	Зона за птици	Не попада

1.1.1.4. Санитарно-охранителни зони, съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ

Към настоящият момент, поземлен имот с идентификатор 18174.23.23, с. Гурмазово не попада в границите на санитарно-охранителни зони, определени по реда на *Наредба № 3/16.10.2000 г. (ДВ бр. 88/2000 г.) за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.*

1.1.2. Мерки, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., които е необходимо да се вземат предвид при изработване на проект на ПУП-ПРЗ, свързан със създаване на жилищна устройствена зона и изграждане на 7 на брой собствени водоизточници и 7 изкопни ями.

А. Забрани и ограничения, свързани с предвидените дейности

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	1. Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато понижението на водното ниво и временното или постоянно изменение на посоката на потока в подземното водно тяло създават опасност от привличане на солени или замърсени води	PM_1_1
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	2. Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато се създава риск от влошаване на състоянието на свързаните повърхностни водни тела	PM_1_2
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	3. Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато се създава риск от влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми пряко зависими от подземните води	PM_1_3



Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	5. Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, ако водовземните съоръжения са изградени без изискването се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водовземане	PM_1_5
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	6. Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, когато е налице риск от понижаване на водното ниво в пунктове от мрежата за мониторинг на количественото състояние на подземните водни тела	PM_1_6
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато общото водовземане надвишава разполагаемите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимото експлоатационно понижение на водното ниво надвишава определеното за водното тяло допустимо понижение на водното ниво	PM_1_8
PM_2	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	2. Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества	PM_2_2
GD_1	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	2. Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло.	GD_1_2

Съгласно предоставената информация, предвиденото изработване на проект на ПУП-ПРЗ, свързан със създаване на жилищна устройствена зона и изграждане на 7 на брой собствени водоизточници и 7 изкопни ями не е в нарушение на горепосочените забрани и ограничения.

Б. Други мерки, свързани с предвидените дейности

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
CA_10	Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водовземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	1. Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водовземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	CA_10_1
EW_3	Осигуряване на измерване на количеството ползвани повърхностни и подземни води	1. Монтиране/изграждане на устройства за измерване на ползваните водни количества	EW_3_1



Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
CA_2	Подобряване на мониторинга на количественото състояние на подземните води	4. Оборудване на съоръженията за водовземане от подземни води със стационарно монтирани във водоземното съоръжение устройства за измерване на водното ниво	CA_2_4
DP_11	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	1. Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	DP_11_1
PM_9	Предотвратяване на влошаването на състоянието на водите от проекти и дейности на етап инвестиционните предложения	Недопускане реализацията на инвестиционни предложения, водещи до негативна промяна на състоянието на водните тела	PM_9_2
PM_3	Прилагане на ОВОС при водовземане от подземни водни тела	1. Прилагане на ОВОС при водовземане от подземни водни тела	PM_3_1
PM_9	Предотвратяване на влошаването на състоянието на водите от проекти и дейности на етап инвестиционните предложения	5. При разрешаването на всички бъдещи инвестиционни дейности на територията на Дунавски район за басейново управление да се предвиди условие за прекратяване на дейността в случай/случаи на констатирано влошаване на качествените и количествените показатели на повърхностните и подземните води, причинено в резултат от дейността, доказано с данни от мониторинга, освен в случаите, когато са налице условия за обосноваване на изключения по реда на чл. 156в – чл. 156е от ЗВ	PM_9_5
DP_14	Намаляване на дифузното замърсяване от отпадъци от населени места	2. Депониране на битови отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци	DP_14_2
DW_3	Ограничаване на водовземането за всяка друга цел, когато съществува риск да се засегне водовземането за питейно битово водоснабдяване на населението.	1. Ограничаване на водовземането за всяка друга цел, когато съществува риск да се засегне водовземането за питейно битово водоснабдяване на населението.	DW_3_1

При изработването на проект на ПУП-ПРЗ, свързан със създаване на жилищна устройствена зона и изграждане на 7 на брой собствени водоизточници и 7 изкопни ями, следва да се имат предвид и приложимите мерки съгласно Становище по Екологична оценка № 7-3/2016 г. на проекта на ПУРБ към ПУРБ 2016 – 2021 г. в ДРБУ, в т. ч. „Ограничаване на водовземане от подземни водни тела или части от тях, в които е установено трайно понижение на водното ниво, освен при наличие на основанията за прилагане на чл. 156е от ЗВ“.



Заклучение: *Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 18174.23.23, м. „Соларски път“, с. Гурмазово, община Божурище, е допустим спрямо целите за опазване на околната среда, заложиени в ПУРБ 2016 – 2021 г., при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от настоящото становище.*

1.2 По отношение на План за управление на риска от наводнение (ПУРН) 2016 – 2021 г. в Дунавски район

ПУРН е приет с Решение № 1104/29.12.2016 г. на Министерски съвет. За утвърдените райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) са изготвени карти на заплахата и риска от наводнения при вероятен период за повторно настъпване 20 г., 100 г. и 1000 г.. ПУРН включва мерки за намаляване на риска от наводнения, една част от които са предвидени за конкретни РЗПРН, а други са общи за РБУ (Приложение № 9, Приложение № 16 и Приложение № 17 към ПУРН 2016 – 2021 г.).

ПУРН и картите на заплахата и риска от наводнения са публикувани на интернет страницата на БДДР – www.bd-dunav.org, секция „Управление на водите“, подсекция „Управление на риска от наводнения“, в част „План за управление на риска от наводнения“ и част „Кarti на заплахата и риска от наводнения“.

1.2.1. Съгласно предоставената информация, поземлен имот с идентификатор 18174.23.23, с. Гурмазово, не попада в РЗПРН.

1.2.2. Мерки, заложиени в ПУРН 2016 – 2021 г., които е необходимо да се вземат предвид – няма заложиени конкретни мерки, касаещи изработването на проект на ПУП-ПРЗ, свързан със създаване на жилищна устройствена зона и изграждане на 7 на брой собствени водоизточници и 7 изкопни ями.

▪ В ПУРН 2016 – 2021 г. няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на предвидените дейности.

Заклучение: *Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 18174.23.23, м. „Соларски път“, с. Гурмазово, община Божурище, е допустим спрямо ПУРН 2016 – 2021 г. Предвидените дейности не са в противоречие с мерките в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения.*

2. Относно забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия в резултат от реализирането

Използването на водите и водните обекти се осъществява при условията и по реда на Глава трета от Закона за водите (ЗВ), в т. ч. при не нарушаване на обществените интереси (съгласно чл. 49 от ЗВ). Съгласно разпоредбите на чл. 8, ал. 2 от ЗВ, за водовземане и ползване на водните обекти с цел стопанска дейност се заплаща такса за използването на природния ресурс като гаранция за създаване на еднакви правни условия за стопанска дейност на всички граждани и юридически лица. С цел опазване на водите и водните обекти е необходимо да се спазват изискванията на Глава осма от ЗВ, в т. ч. забраните на чл. 118а и чл. 118в от същият Закон.



2.1. Относно изграждането на собствени водоизточници

Съоръженията, предназначени за водовземане от подземни води е необходимо да се изпълняват в съответствие с разпоредбите на чл. 89 от *Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води* (Наредба № 1).

Дейностите по изграждане на съоръжение за водовземане от подземни води и водовземането чрез него подлежат на разрешителен режим, при условията и по реда на Глава четвърта от ЗВ, при съблюдаване изискванията, определени в Наредба № 1, в т. ч. условията на чл. 43, чл. 51 и чл. 52 от същата Наредба № 1. В процедурата по издаване на разрешително (чл. 62, ал. 1 от ЗВ) се извършва преценка на искането, включително за наличието на други възможности за задоволяване на искането за водовземане и/или ползване. Наличието на други възможности за задоволяване на искането е предпоставка за отказ от издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез нови водовземни съоръжения.

Съгласно разпоредбите на чл. 50, ал. 3 от ЗВ, разрешително за водовземане и/или за ползване на воден обект се издава:

1. на юридически лица и на еднолични търговци;
2. на физически лица само когато искането е за: а) задоволяване на собствени потребности в случаите по чл. 44, ал. 6; б) заустване на отпадъчни води по чл. 46, ал. 1, т. 3; в) минерални води – изключителна държавна собственост, които са предоставени за управление и ползване на общини; г) (изм. – ДВ, бр. 12 от 2015 г.) земеделски цели от регистриран земеделски стопанин.

Съгласно разпоредбите на чл. 43, ал. 2 от ЗВ, *„Физическите лица – собственици или ползватели на недвижим имот, разположен в границите на населените места и селищните образувания, имат право на безвъзмездно водовземане до 10 куб. м на денонощие за собствени потребности от намиращите се в него повърхностни и подземни води, както и в случаите на ползване на индивидуални системи за отопление и/или охлаждане с обща инсталирана мощност до 50 kW, използващи като първичен енергиен източник енергията на сухите зони в земните недра и на подземните води с температура до 20 °C, с изключение на минералните води.“*

Съгласно Допълнителните разпоредби към ЗВ, § 1. (1), „собствени потребности на гражданите“ са потребностите от вода за домакински цели, както и за водопой на животни и за поливане в границите на собствения имот, с изключение на потребностите от вода за извършването на стопанска дейност и упражняване професия или занаят.

Предвид разпоредбите на чл. 120 от Наредба № 1, съоръженията за водовземане за задоволяване на собствени потребности на гражданите, ползвани от тях за домакински нужди, не са водовземни съоръжения за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване по смисъла на ЗВ; собственикът на имота, в който е разположен кладенецът, носи отговорност за причинените щети, свързани с промяна в качеството и количеството на водите, предизвикани от неподходящо избрано място на кладенеца; поема всички рискове от ползването на водата от кладенеца за домакински нужди – пиене и битови цели.

Съгласно изискванията на чл. 44, ал. 4 и ал. 5 от ЗВ:

- за изграждането на кладенец за индивидуално безплатно водовземане на подземни води не е необходимо разрешително по реда на Закона за водите;
- собственикът следва да уведоми директора на съответната басейнова дирекция;
- собственикът или ползвателят на имота е длъжен в тримесечен срок от изграждането му да го обяви в съответната басейнова дирекция за нанасянето му в регистъра по чл. 118г, ал. 3, т. 5 от ЗВ.



Изискванията към качеството на водата, използвана за питейно-битово водоснабдяване се определят в *Наредба № 9 от 16 март 2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели*. Съгласно разпоредбите на чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ, опазването на водите, предназначени за питейно-битово водоснабдяване, и на минералните води се осъществява и чрез определяне на санитарно-охранителни зони около водоземните съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоземните съоръжения за минерални води, използвани за лечение, профилактика, питейно-битови цели, бутилиране, хигиенни цели, спорт и отдых съгласно *Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г.*

Целите на ползване на отнетата вода са определени в Допълнителните разпоредби към *Тарифата за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и за замърсяване*, в т. ч.: *"питейно-битово водоснабдяване"* и *"самостоятелно питейно-битово водоснабдяване"*.

2.2. Относно отпадъчните води

Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 4, т. 2 от ЗВ, за обекти, формиращи битово-фекални отпадъчни води в границите на населените места и селищните образувания без изградена канализационна система се прилагат разпоредбите на ЗУТ. За отпадъчните води от ямите следва да се осигури периодично отвеждане в селищна канализационна система.

2.3. Относно останалите дейности

Изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва при условията и по реда на ЗУТ, при спазване на изискванията за опазване на подземните води съгласно Глава осма от ЗВ (чл. 46, ал. 2 от ЗВ).

Потенциалните въздействия в резултат от изработването на проект на ПУП-ПРЗ с цел образуване на 7 броя нови УПИ, свързан със създаване на жилищна устройствена зона и изграждане на 7 на брой собствени водоизточници и 7 изкопни ями са описани и взети предвид при направените заключения за допустимост в т. 1 от настоящето становище.

3. Относно информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС.

В района на ИП няма регистрирани разрешителни в регистъра на БДДР за водовземане от подземно водно тяло с код BG1G00000K2038.

Предвид изискванията на чл. 26 от *Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води*, като „район на ИП“ се определя землището на населеното място, в което се предвижда да се реализира ИП, попадащо в подземното водно тяло, от което се предвижда водовземане.

4. Относно информацията за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.



Изискване съгласно чл. 26, ал. 2 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба № 1)		За ПВТ с код BG1G00000K2038
т. 1.	информация за подземното водно тяло съгласно действащия план за управление на речните басейни и показателите, по които водното тяло е оценено в риск или в състояние, по-ниско от добро	представена в т. 1.1.1.2. от настоящото становище
т. 2.	разполагаеми ресурси на ПВТ	708 л/сек
	общо разрешено водовземане от ПВТ по издадени разрешителни	156 л/сек
	общо разрешено водовземане от ПВТ от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите	18 л/сек
	изчислен експлоатационен индекс на ПВТ	25%
	свободни водни количества на ПВТ	533 л/сек
т. 3.	разполагаеми ресурси на ПВТ в землището на населеното място	0,90 л/сек
т. 4.	общо съществуващо и бъдещо водовземане от ПВТ в землището на населеното място, включващо: - разрешеното водовземане по реда на ЗВ, както и - водовземането по одобрени и/или съгласувани ИП по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие	0,10 л/сек 0 л/сек
	изчислен експлоатационен индекс	11%
т. 5.	данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на ИП замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване (за ПВТ)	- няма замърсяване - не се очаква замърсяване
т. 6.	приблизително изчислен радиус на района, в който ще бъде създадено понижение на водното ниво в резултат от кумулативно въздействие на водовземането по т. 4 – когато изчисленият експлоатационен индекс е над 40 %	неприложимо, предвид изчисленият експлоатационен индекс в т. 4 на настоящата таблица
т. 7.	критериите за добро количествено и химично състояние на ПВТ, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на располагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване, попадащи в района по т. 6	неприложимо
т. 8.	информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води	няма опасност
т. 9.	забрани и ограничения в Закона за водите по отношение на този вид натиск и забрани в планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения, свързани с въздействия по т. 7 и 8	съгласно т. 2. от настоящото становище

На основание чл. 46а и съгласно чл. 44 от Наредба № 1, свободните водни количества на подземните водни тела се преценяват на етап заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води във връзка с прилагане на разпоредбите по чл. 60; чл. 61, ал. 2, т. 2; чл. 62, ал. 1, т. 5 и във връзка с изпълнение на изискванията по чл. 118в, ал. 1 от ЗВ.

Информация за определените располагаеми ресурси и свободни водни количества на подземните водни тела в Дунавски район за басейново управление се публикува на



интернет страницата на БДДР в раздел Регистри/Ресурси на подземните водни тела – <http://www.bd-dunav.org/content/registri/resursi-na-podzemnite-vodni-tela/>.

5. Относно мотивирана оценка за значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Във връзка с всичко описано по-горе, *Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 18174.23.23, м. „Соларски път“, с. Гурмазово, община Божурище*, свързан със създаване на жилищна устройствена зона и изграждане на 7 на брой собствени водоизточници и 7 изкопни ями, предвид описаното в т. 2. от настоящото становище, следва да бъде съобразен със следните изисквания на:

— чл. 52 от *Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води* за разкриване на подземните води с минимален брой съоръжения предназначени за водовземане;

— чл. 50, ал. 3 на Закона за водите, тъй като изграждането на съоръжение за водовземане от подземни води и водовземането чрез него подлежат на разрешителен режим. Видно от предоставената информация и приложената скица на поземлен имот с идентификатор 18174.23.23, с. Гурмазово, Възложителят и собственика на имота са физически лица. Съгласно разпоредбите на чл. 50, ал. 3 от същия Закон, разрешително за водовземане и/или за ползване на воден обект се издава на физически лица само когато искането е за: а) задоволяване на собствени потребности в случаите по чл. 44, ал. 6; б) заустване на отпадъчни води по чл. 46, ал. 1, т. 3; в) минерални води – изключителна държавна собственост, които са предоставени за управление и ползване на общини; г) (изм. – ДВ, бр. 12 от 2015 г.) земеделски цели от регистриран земеделски стопанин.

Настоящото становище се отнася за допустимостта на *Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 18174.23.23, м. „Соларски път“, с. Гурмазово, община Божурище*, спрямо режимите, определени в утвърдени планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения, във връзка с искане за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

Дейности, свързани със строителство и експлоатация на жилищната зона, включително 7 на брой собствени водоизточници и 7 изкопни ями в поземлен имот с идентификатор 18174.23.23, м. „Соларски път“, с. Гурмазово, община Божурище, не са предмет на настоящото становище, във връзка с описаното в т. 1 от същото становище.

С уважение,

ИНЖ. ПЕТЪР ДИМИТРОВ

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“

